



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

1 ноября 2013г. № 1186

г. Ивацэвічы, Брэсткая вобласць

г. Ивацэвічы, Брестская область

Об изъятии земельного участка для обслуживания находящегося в государственной собственности недвижимого имущества (здание музыкальной школы с холодной пристройкой и гаражом) по ул. Советской, 8, аг. Бытень, подлежащего продаже на аукционе

Рассмотрев представленные материалы, Ивацэвiчскi райoнныi iсполнительный комитет РЕШИЛ:

1. С целью проведения аукциона по продаже объекта недвижимого имущества (капитальное строение (музыкальная школа с холодной пристройкой и гаражом), инвентарный номер 122/С-12624), находящегося в государственной собственности, изъять у отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Ивацэвiчскагo райoннoгo iсполнительного комитета (далее – отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Ивацэвiчскагo райoннoгo iсполнительного комитета (далее – отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Ивацэвiчскагo райoннoгo iсполнительного комитета) по адресу: площадью 0,0466 га (земли под застройкой), расположенный по адресу: ул. Советская, 8, аг. Бытень и предоставить этот земельный участок в аренду сроком на 50 лет победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона для обслуживания капитального строения (музыкальная школа с холодной пристройкой и гаражом) (земельный участок для размещения объектов образования и воспитания, код 10902) с переводом предоставляемого земельного участка на срок аренды из категории земель населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов в категорию земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения.

2. Установить ограничения в использовании земельного участка площадью 0,0466 га для обслуживания находящегося в государственной собственности капитального строения (музыкальная школа с холодной пристройкой и гаражом) по ул. Советской, 8, аг. Бытень на площади 0,0036 га в связи с его расположением в охранной зоне линии электропередачи.

3. Разрешить победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона использовать земельный участок для размещения объектов промышленного производства, торговли, оказания услуг после разработки и утверждения в установленном порядке проектно-сметной документации на реконструкцию объекта.

4. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона или протокола о признании аукциона несостоявшимся возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона;

не позднее двух рабочих дней после совершения названных действий заключить с Ивацэвiчскiм райoннoм iсполнительным комитетом (далее – Ивацэвiчскiй райiсполком) договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка обратиться в Ивацэвiчскае бiурo Брeзoвскoгo филиала РУП «Брeстскoе aгентствo пo гoсударственной регистрации и земельному кадастру» за осуществлением государственной регистрации прекращения права постоянного пользования отдела идеологической работы, культуры и по делам молодежи Ивацэвiчскагo райiсполкома на изъятый земельный участок и возникновения права аренды на него;

в случае изменения назначения недвижимого имущества получить в установленном порядке разрешение Ивацэвiчскагo райiсполкома на проведение проектно-изыскательских работ, архитектурно-планировочное задание на проектирование и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет со дня осуществления государственной регистрации права на приобретенный объект недвижимого имущества;

осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией;

по окончании срока аренды земельного участка возратить его прежнему землепользователю в состоянии, пригодном для использования по назначению, или в установленном порядке заключить договор аренды земельного участка на новый срок.

5. Разрешить отделу идеологической работы, культуры и по делам молодежи Ивацэвiчскагo райiсполкома использовать земельный участок в прежних целях до оформления победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона права аренды на него.